

所在地	新潟市北区嘉山字大口2185番7			種別	売地	価格	9,000,000円 (@182,186円)	取引対応 (媒介)
-----	------------------	--	--	----	----	----	---------------------------	-----------

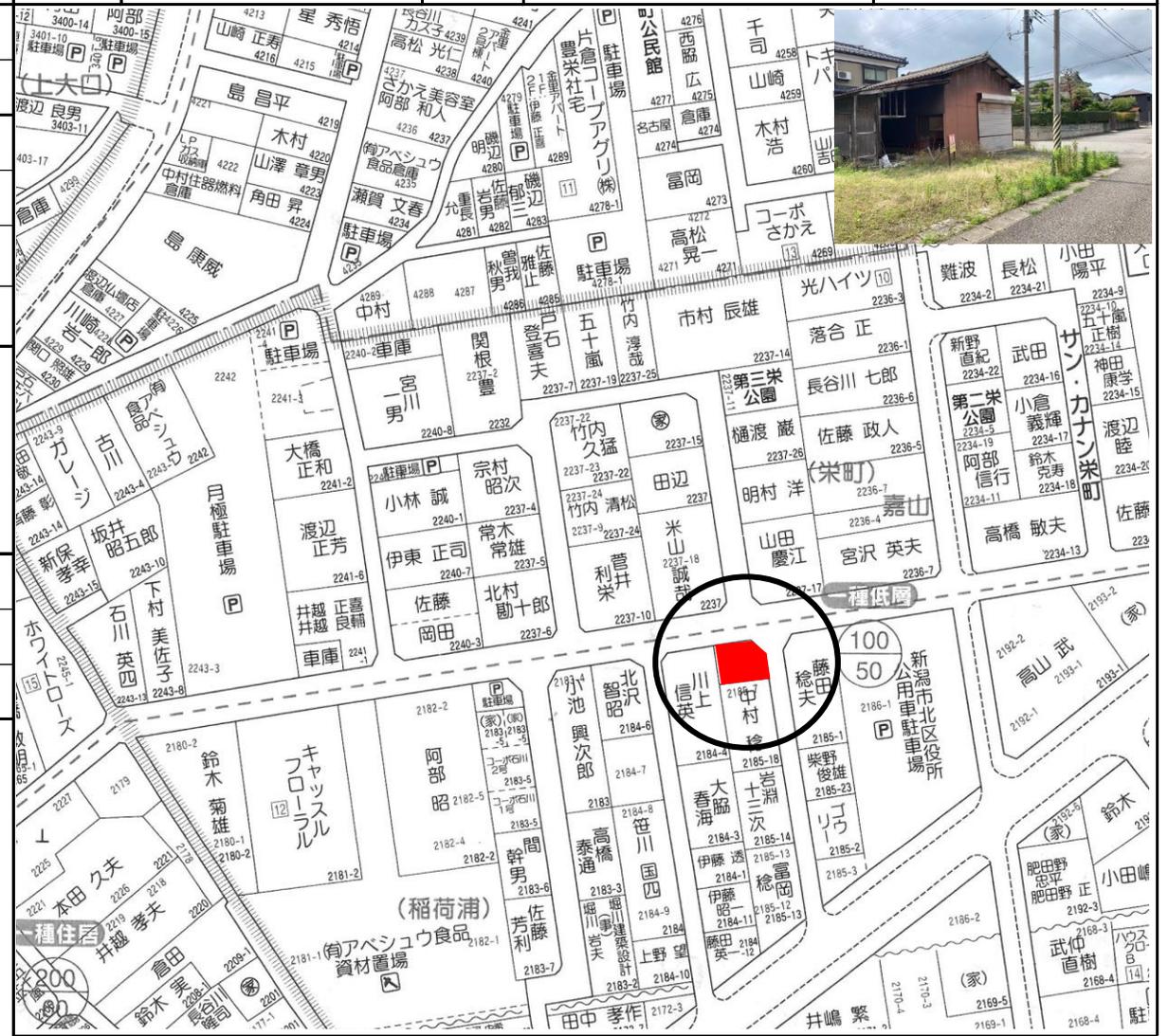
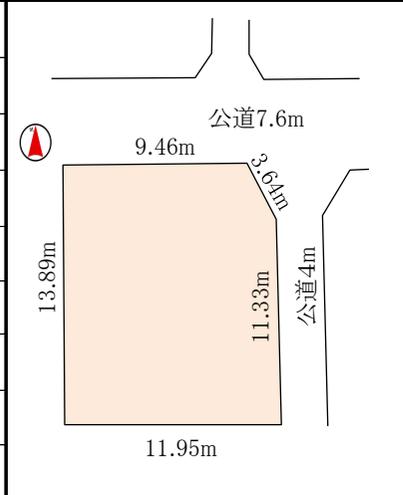
最寄駅	J R	白新線「豊栄駅」1000m
	バス	「北区役所前」500m

土地	面積	登記簿	163.32㎡	(49.40坪)
	地目	登記簿	宅地	現況(宅地)
	道路	北側7.6m公道	間口9.46m	
東側4m公道		間口11.33m		

設備	飲用水	上水道	前面	建物解体 更地渡し
	ガス	都市ガス	前面	
	汚水	公共下水	前面	
	雑排水	側溝	前面	

法規制	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建ぺい率	50%	容積率	100%

周辺環境	葛塚東小学校	300m
	葛塚中学校	900m
	さいとう眼科	120m
	いしざか整形	100m
	豊栄図書館	450m
	北区役所	460m
	北区文化会館	470m
	豊栄児童センター	350m
第三栄公園	80m	



新潟県知事(11)2725号  
**(株)日新不動産**

新潟市北区松浜本町1-17-5  
TEL025-259-3410 FAX025-259-4203  
http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com